

## **Zápis** **ze zasedání Zastupitelstva obce Horka II**

konaného dne 12. prosince 2024 v Horce II

---

Přítomni: Simona Vacíková, Radek Filip, Pavel Březina, Antonín Kubín, Danuše Loudová, Vladimír Peroutka, Vladimíra Píchová,

Omluveni: Aleš Jeřábek, Antonín Setnička

K zahájení zasedání došlo v 19 hodin, kdy starostka přivítala přítomné. Sdělila občanům, že informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce a vyhlášena rozhlasem ve všech osadách. Zastupitelé se sešli v počtu 7, takže byla splněna podmínka usnášeníschopnosti.

### **1. Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelkou byla navržena Vladimíru Píchovou a ověřovateli zápisu Antonín Kubín a Danuše Loudová.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje zapisovatelkou Vladimíru Píchovou, ověřovateli zápisu Antonína Kubína a Danuši Loudovou.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 065/2024** - Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** zapisovatelkou Vladimíru Píchovou, ověřovateli zápisu Antonína Kubína a Danuši Loudovou.

---

### **2. Schválení programu**

Předsedající přečetla program ve znění, v jakém byl zveřejněn na úředních deskách:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu,
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z předcházejících zasedání a diskusí
4. Hospodaření obce – rozpočet obce na následující rok, střednědobý výhled, rozpočtová opatření, zhodnocení volných peněžních prostředků
5. Záležitosti projektů – výběrová řízení
6. Smluvní vztahy
7. Prodeje a odkupy malých pozemků
8. Organizační věci
9. Diskuse
10. Závěr

Žádné doplnění programu nebylo podáno, takže program byl schvalován v původním znění.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu vyvěšeného na úředních deskách.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 066/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** program zasedání dle předloženého návrhu vyvěšeného na úředních deskách.

---

### **3. Kontrola usnesení z předcházejících zasedání**

Starostka uvedla, že kromě dokončení převodu pozemků na správu železnic a usnesení týkající se LDO, nedošlo k posunu téměř u žádné úkolu, který od minulého zasedání byl v tomto bodu. Pak přečetla přehled, který byl rozdělen na část pozemkovou a část ostatních úkolů: 45/2020 – jednání s panem xxx, 50/2020 – pozemky ve dvoře, 58,59, 79/2020 – prodej pozemků xxx a xxx, 62/2020 – dělení pozemků xxx, 80/2020 – pozemek pana xxx byl oplocen, obec pozve geodety pro rozdělení pozemků, 11/2021 – xxx nebyli zatím kontaktováni, 69/2021a 71/2024 – odkup pozemků ve dvoře zámku, 81/2020 – ozval se jeden z dědiců, sám si určí termín jednání, 82-92/2020 a 13/2021 – příprava územní změny, 113/2019 – vypořádání majetku s Mikroregionem Želivka, usnesení 73/2023 – nová smlouva s Agrem – zatím nesjednána schůzka, usnesení 20/2024 – dopis s odpovědí zaslán na Lesy ČR, usnesení 21/2024 – řešeno s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových kvůli problému s tím, že komunikace je krajská, 37-38/2024 – dělení a zasíťování pozemků – příprava podkladů, 48/2024 – zakázka týkající se dopravního značení na vrchní ulici objednána u externího dodavatele, 44/2024 – uzavření smlouvy se společností Nevagluj a.s. Dále stále není vyřešené místo kronikáře, projekt Protierozní opatření v lokalitě Z10, pravidla prodeje pozemků.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí přehled plnění usnesení.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 067/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** přehled plnění usnesení.

---

### **4. Hospodaření obce**

#### **a. Rozpočet obce na rok 2025**

Návrh rozpočet obce na příští rok byl řádně vyvěšen, čímž byly splněny podmínky zákona, v tomto znění. Plánované daňové příjmy činí 9.551 tis Kč a ostatní cca 2.911 tis Kč. Celkově tedy předpokládáme, že obdržíme 12.461 tis. Kč. Obec v roce 2025 nebude zvedat poplatky za popelnice a kontejner, i když vybrané poplatky nepokryly náklady za likvidaci odpadů. Tyto náklady pokryje obec prostředky ze získaných úroků. Výdaje jsou naplánované ve výši 22.604 tis. Kč, z toho na investice a větší opravy cca 15.402 tis. Kč. Největší množství peněz je opět rezervováno na rekonstrukci veřejného osvětlení, tentokrát na Horce a Budech. Starostka přiznala, že pravděpodobně nedojde k uskutečnění všech investic, ale kvůli případným dotacím, jsou na ně rezervovány prostředky. Už nyní je ale jasné, že začátkem roku bude nutné výdaje přehodnotit. Ve výdajích není počítáno s některými plány ostatních organizací. Možná už příští rok bude probíhat rekonstrukce silnice z Bud do Dolní Pohledě. Vozovku bude financovat KSÚS, ale chodníky a další opravy by měla hradit obec, půjde o cca 1 mil. Kč. Zároveň nejsou naplánovány mimořádné členské příspěvky, které bude potřeba poskytnout Mikroregionu Posázavský kruh na předfinancování projektu na kontejnery a

zahradní techniku. Naopak zvýšení příjmů nastane v případě, že dojde k prodeji traktoru a cisterny, místo nichž budou pořízeny nové stroje. Schodek rozpočtu byl naplánován ve výši 10.142.700 Kč. Splátky úvěru budou činit v roce 2025 - 666.672 Kč. Schodek pokryjí zůstatky na bankovních účtech.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje rozpočet obce Horka II na rok 2025 dle přílohy č. 1. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu je oddíl a paragraf rozpočtové skladby, u příjmů bez oddílu a paragrafu je závazným ukazatelem položka rozpočtové skladby.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 068/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** rozpočet obce Horka II na rok 2025 dle přílohy č. 1. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu je oddíl a paragraf rozpočtové skladby, u příjmů bez oddílu a paragrafu je závazným ukazatelem položka rozpočtové skladby.

---

#### **b. Rozpočtový výhled na období 2026-2029**

Rozpočtový výhled na další tři roky byl tvořen i s ohledem na schodkový rozpočet roku 2025. Protože se předpokládá, že některé investice se protáhnou na více let, tak jsou k tomu zohledněny kapitálové výdaje v roce 2026 - 2029. V kapitálových příjmech roku 2026 jsou zohledněna splátka za prodaný kemp a v roce 2027 s případným prodejem některých obecních parcel. V dalších letech je počítáno s přibližně stejnými příjmy a k tomu jsou uzpůsobené výdaje.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 – 2029.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 069/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 – 2029.

---

#### **c. Závěrečné rozpočtové opatření**

Poslední rozpočtové opatření se týká úprav na položkách příjmů - přijatých dotací na volby (položky 4111), kde upravujeme rozpočet podle skutečnosti. Výdaje se upravují u paragrafu 3421 z důvodu větší opravy dětského hřiště o 30.000 Kč. A dále o 150.000 Kč u paragrafu 3722 nákladů na likvidaci odpadů, kde bohužel náklady stoupají bez našich zavinění. Zastupitelé obce přidělili starostce pravomoc upravit závěrečné rozpočtové opatření roku 2024 tak, aby obec neporušovala platné předpisy.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 070/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2024.

---

#### **d. Zhodnocení volných peněžních prostředků**

Starostka informovala zastupitele o stavu peněžních prostředků k 6.12.2024: BÚ ČS 9.455 tis. Kč + ČNB 865 tis. Kč + Conseq 2.640 tis. Kč - úvěr 2.833 tis Kč Navrhla, že by bylo vhodné peníze uložit s ohledem na plánované použití během roku. Nakonec bylo domluveno, že starostka osloví pana xxx z České spořitelny a pana xxx, a peníze rozdělí podle potřeby na krátkodobé vklady.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje umístění volných prostředků na krátkodobé finanční nástroje u České spořitelny a společnosti Conseq.*

Pro: 7                                      Proti: 0                                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 071/2024 – Zastupitelstvo obce Horka II *schvaluje* umístění volných prostředků na krátkodobé finanční nástroje u České spořitelny a společnosti Conseq.**

---

#### **5. Výběrová řízení**

##### **a. Výběrové řízení na pořízení nového traktoru**

Starostka shrnula stav techniky na obci. Začala traktorem typu Major, který slouží na obci od roku 2019. Je ve velké míře používán k vyvážení jímek a pak také k zimní údržbě silnic a péči o zeleň. I když traktor nevykazuje špatný stav, stoupají náklady na jeho údržbu a opravy. Proto starostka navrhla, aby se koupil traktor nový. Ten současný se hned prodá, dokud má ještě solidní hodnotu. Navrhla, aby došlo k vypsání výběrového řízení s parametry uvedenými v příloze.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele u projektu „Nákup obecního traktoru v roce 2025“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Antonín Setnička, Vladimír Peroutka, Radek Filip*

Pro: 7                                      Proti: 0                                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 072/2024 – Zastupitelstvo obce Horka II *schvaluje* vypsání výběrového řízení na dodavatele u projektu „Nákup obecního traktoru v roce 2025“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Antonín Setnička, Vladimír Peroutka, Radek Filip.**

---

##### **b. Výběrové řízení na pořízení nové cisterny**

V rámci pokračování hodnocení techniky, starostka uvedla, že cisterna, která je nyní vysoce vytížená kvůli pravidelnému svozu odpadních vod z Čejtic a Onšovce, je ve velice špatném stavu. Je sice pravidelně opravována, ale některé části už prostě opravit kvalitně nejdou. Při další technické kontrole hrozí, že nesplní požadavky a nebude moc být dále provozována. Původním záměrem bylo pořídit cisternu, která by byla kompatibilní s nosičem kontejnerů a tím by odpadla obci starost o další podvozek. Bohužel v rámci prověření trhu bylo zjištěno, že by byla o dost dražší než cisterna s podvozkem. Starostka proto navrhla pořízení nové cisterny s podobnými parametry nyní používané cisterny. Větší cisternu nemůže obec pořizovat kvůli omezenému přístupu u některých domů a chat.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele u projektu „Nákup cisterny o objemu 5000 l“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Antonín Setnička, Vladimír Peroutka, Radek Filip.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 073/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** vypsání výběrového řízení na dodavatele u projektu „Nákup cisterny o objemu 5000 l“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Antonín Setnička, Vladimír Peroutka, Radek Filip.

---

### **c. Výběrové řízení – „Veřejné osvětlení – Buda, Horka II – 2025“**

Při výměně světel v rámci projektu „Rekonstrukce VO - Horka II 2023-2024“ bylo zjištěno, že kabeláž na Budech a na Horce je ve špatném stavu ve větší míře, než se přepočítávalo. Starostka sdělila, že byly vyčleněny jen malé úseky, kde opravy nebudou potřeba. Předpokládané náklady by neměly přesáhnout 6 mil. bez DPH, takže je jedná o zakázku malého rozsahu na stavební práce. Dále bude potřeba dohodnout s případným dodavatelem, že některé práce se budou dělat při opravě komunikace II/336 v kooperaci s KSÚS.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Veřejné osvětlení– Buda, Horka II - 2025“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Pavel Březina, Danuše Loudová a Antonín Kubín.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 074/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **souhlasí** vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Veřejné osvětlení – Buda, Horka II - 2025“ a stanovuje hodnotící komisi v tomto složení: Pavel Březina, Danuše Loudová a Antonín Kubín.

---

## **6. Smluvní vztahy**

### **a. Dodatek ke smlouvě s FCC HP s.r.o.**

Společnost FCC doručila obci cenovou nabídku pro následující rok. K navýšení jednotkových cen svozů a výsepů popelnic nedošlo. Celkově větší náklady budou účtovány kvůli vyššímu počtu popelnic (novostavby) a pak také kvůli vyšším cenám za skládkovné.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje cenovou přílohu č. 22 ke smlouvě o dílo č. S030110004 (původně 7/1999) uzavřenou se společností FCC HP, s.r.o., IČO 49623877 a pověřuje starostku podpisem cenové přílohy.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 075/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** cenovou přílohu č. 22 ke smlouvě o dílo č. S030110004 (původně 7/1999) uzavřenou se společností FCC HP, s.r.o., IČO 49623877 a pověřuje starostku podpisem cenové přílohy.

---

### **b. Dodatek ke smlouvě uzavřené se společností VHS Vrchlice – Maleč a.s**

Dodatek smlouvy uzavřené se společností VHS Vrchlice – Maleč a.s. o převzetí a vyčištění dovezených odpadních vod obsahuje následující změnu: smlouvu prodlužuje do konce roku 2025. Cena stočného bude 70,00 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>.

Služby sice využívá obec minimálně, ale starostka přesto doporučila dodatek uzavřít už kvůli případnému výpadku obecní ČOV.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě č. 03/21 – Fek z 22.12.2020 uzavřenou se společností Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., IČO 46356967 a pověřuje starostku podpisem.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 076/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě č. 03/21 – Fek z 22.12.2020 uzavřenou se společností Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., IČO 46356967 a pověřuje starostku podpisem.

---

## **7. Prodej a odkup malých pozemků**

### **a. Prodej pozemků KN 2221/14 a 2221/15 v Onšovci**

Starostka připomněla zastupitelům, že na minulém zasedání bylo schváleno zveřejnění záměru na prodej pozemků v Onšovci panu xxx. Na základě tohoto usnesení byl záměr byl od 25.9.2024 do 15.10.2024. Nikdo jiný, než pan xxx o pozemky zájem neprojevil. Navrhla proto schválit prodej parcel KN 2221/14 a 2221/15 v Onšovci za 130 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje prodej pozemku KN 2221/14 o výměře 29 m<sup>2</sup> a pozemku KN 2221/15 o výměře 89 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horka nad Sázavou, v obci Onšovec panu xxx xxx. Cena pozemku je stanovena na 130,- Kč za m<sup>2</sup>. Náklady za zpracování geometrického plánu uhradí kupující.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 077/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** prodej pozemku KN 2221/14 o výměře 29 m<sup>2</sup> a pozemku KN 2221/15 o výměře 89 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horka nad Sázavou, v obci Onšovec panu xxx xxx. Cena pozemku je stanovena na 130,- Kč za m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem ponese kupující.

---

### **b. Odkup pozemků 1141/1 a 1141/5**

Při jednáních s panem xxx bylo zjištěno, že by bylo vhodné v rámci pořádku odkoupit od pana xxx a od paní xxx pozemky, které zasahují do obecní cesty a škarpy. V rámci solidního jednání nabízíme cenu 130 Kč za m<sup>2</sup>. Pozemek 1141/1 má výměru 85 m<sup>2</sup> a pozemek 1141/5 má výměru 71 m<sup>2</sup>. Odkup se uskuteční, pokud budou mít majitelé zájem.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje odkup pozemku KN 1141/1 o výměře 89 m<sup>2</sup> od pana xxx xxx a pozemek KN 1141/5 o výměře 71 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horka nad Sázavou, v obci Onšovec od xxx. xxx xxx. Cena pozemků je stanovena na 130,- Kč za m<sup>2</sup>. Náklady za zápis do KN hradí kupující.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 078/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** odkup pozemku KN 1141/1 o výměře 89 m<sup>2</sup> od pana xxx xxx a pozemek KN 1141/5 o výměře 71 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horka nad Sázavou, v obci Onšovci od xxx. xxx xxx. Cena pozemků je stanovena na 130,- Kč za m<sup>2</sup>. Náklady za zápis do KN hradí kupující.

---

**c. Řešení cesta ke skalám v Onšovci**

Starostka informovala, že během minulých měsíců došlo ke schůzce v rámci řešení cesty ke skalám. Na místě se sešli majitelé pozemků, kterých by se to mělo týkat. Nakonec to budou tři strany – Obec Horka II, xxx xxx a xxx xxx. Mělo by dojít k odkupu částí pozemků xxx xxx a xxx xxx a prodej části pozemku xxx xxx. Jde vlastně jen o „pořádek“ v pozemcích. Náklady za zpracování geometrického plánu zaplatí částečně obec a xxx xxx.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí s výsledkem jednání o řešení polní cesty v Onšovci ke Skalám.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 079/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **souhlasí** s výsledkem jednání polní cesty v Onšovci ke Skalám.

---

**d. Zrušení železničního přejezdu u chat**

Správa železnic obec o vyjádření ke zrušení železničního přejezdu P5853 na účelové komunikaci, evidenční km 18,142 na trati Kácov – Světlá n. S. Jedná se o přejezd, který využívá pouze 1 chata. Tento podnět otevřel otázku přístupové cesty k chatám za řekou. Chaty nyní nevyužívají pro příjezd obecní pozemky, ale jezdí po pozemcích cizích. Starostka navrhla začít jednat s panem xxx o odkupu nebo směně pozemku, kterým bychom zajistili příjezd k chatám. Pokud by došlo k dohodě, cestu kolem chat by se protáhla až k poslední chatě, a tím by se mohl přejezd zrušit. Úkolem starostky bude naní napsat vyjádření, že bohužel se zrušením obec nesouhlasí, dokud nebude vyřešen přístup, a začít jednání s panem xxx.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí s oslovením majitele pozemku KN 26/3 o jeho odprodeji nebo směně a bere na vědomí odpověď Správy železnic*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 080/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **souhlasí** s oslovením majitele pozemku KN 26/3 o jeho odprodeji nebo směně a **pověřuje** starostku k vyjádření Správy železnic.

---

**8. Organizační věci**

**a. Návrh rozpočtu svazku obcí Ekoso**

Návrh rozpočtu svazku obcí Ekoso byl vyvěšen na úředních deskách od 15.11.2024. Z tohoto rozpočtu je zřejmé, že příjmy jsou plánovány ve výši 4.004 tis. Kč a výdaje ve výši 5.400 tis. Kč (z toho 4.000 tis Kč na novou etapu skládky). Výsledek hospodaření je plánován záporný, ve

výši 1396 tis. Kč, vzhledem k plánovaným investicím. Rozpočet v tomto znění byl projednán valnou hromadou 3.12.2024.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí návrh rozpočtu svazku obcí Ekoso na rok 2025.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 081/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** návrh rozpočtu svazku obcí Ekoso na rok 2025.

---

**b. DSO Mikroregion Posázavský kruh - návrh rozpočtu na rok 2025 a střednědobý výhled na období 2026-2028**

Návrh rozpočtu na rok 2025 a střednědobý výhled na období 2025-2027 Mikroregionu Posázavský kruh byl řádně vyvěšen na úředních deskách. Na straně příjmů jsou příspěvky obcí ve výši 1.779 tis Kč, na straně výdajů tvoří celkovou částku 1.817 tis. příspěvek na dopravu Středočeskému kraji, členský příspěvek MAS Lípa pro venkov a nákup komunální techniky. Valná hromada projednala rozpočet 11.12.2024 a navýšila příjmy u příspěvků na dopravu.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí návrh rozpočtu DSO Mikroregion Posázavský kruh na rok 2025 a střednědobý výhled na rok 2026-2028.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 082/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** návrh rozpočtu DSO Mikroregion Posázavský kruh na rok 2025 a střednědobý výhled na rok 2026-2028.

---

**c. Vstup do Společenství obcí Kutnohorska**

V rámci Mikroregionu Posázavský kruh se už začátku roku řeší vytvoření společenství obcí. Jedná se o novou formu spolupráce obcí, která by do budoucna měla sloužit k lepší spolupráci obcí. Oproti současným spolkům a mikroregionům bude mít více pravomocí v rámci řešení administrativních úkonů obce. Možná časem i mikroregiony nahradí. Vzhledem k tomu, že předpisy přesně stanovují minimální počet obcí ve společenstvu, tak na ORP Kutná Hora mohou vzniknout pouze dvě tato sdružení. Proto se zástupci mikroregionů Posázavský kruh, Uhlířskojanovicko a Zbraslavicko dohodli, že osloví obce v jejich území s plánem vytvořit společenství obcí, které mají k sobě už nyní nějaké vazby. Starostka uvedla, že pokud se společenství bude plnit vize, mělo by to mít význam hlavně pro malé obce a nové starosty. Zastupitelé obdrželi předem zakládající dokumenty ke shlednutí. Počáteční příspěvek byl stanoven na 3.000 Kč.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje Smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem Společenství obcí Kutnohorska včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením obce do tohoto společenství. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy a zastupování obce v orgánech společenství.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 083/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** Smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem Společenství obcí Kutnohorska včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením obce do tohoto společenství. **Pověřuje** starostu k podpisu smlouvy a zastupování obce v orgánech společenství.

#### d. Plán inventur

Starostka seznámila přítomné s plánem inventur. Zahájení by mělo proběhnout 19.12.2024 a ještě předtím by se členové komise měli zúčastnit školení.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje Plán inventur na rok 2024*

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 084/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** Plán inventur na rok 2024.

#### e. Dohody zastupitelů obce

Starostka předložila jako každoročně návrh na uzavření dohod se zastupiteli. Vzhledem k tomu, že si není jistá, jak se bude vyvíjet situace u dohod o provedení práce navrhla upravit smlouvy takto: Správci kulturních zařízení budou mít uzavřenou dohodu o pracovní činnosti, vzhledem k tomu, že fondem pracovní doby nepřekračují podmínky dané zákonem. Dále bude uzavřena dohoda o provedení práce na úklid obecního úřadu v rozsahu max. 300 h ročně. Sazba na hodinu práce činí 200 Kč hrubého.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření dohod o pracovní činnosti se zastupiteli Vladimírou Píčovou, Antonínem Setníčkou a Danuší Loudovou a dohody o provedení práce se zastupitelkou Danuší Loudovou.*

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 085/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření dohod o pracovní činnosti se zastupiteli Vladimírou Píchovou, Antonínem Setničkou a Danuší Loudovou a dohody o provedení práce se zastupitelkou Danuší Loudovou

#### f. Odměny zastupitelů

Odměny zastupitelů se nyní každoročně valorizují. Pro uvolněné zastupitele jsou zákonem stanovené odměny, se kterými nejde hýbat. Starostka má od ledna 2025 =61.123 Kč hrubého. Pro neuvolněné členy jsou stanoveny maximální zákonné výše odměn. Podle tabulek to je: místostarosta 32.989 Kč, předseda výboru 3.686 Kč, člen výboru 3.057 Kč a člen ZO 1.843 Kč. Neuvolnění zastupitelé naší obce mají od roku 2018 stejnou výši odměny:

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| místostarosta                          | 11.000 Kč |
| předseda výboru                        | 1.800 Kč  |
| člen výboru                            | 1.500 Kč  |
| člen zastupitelstva bez dalších funkcí | 900 Kč    |

Starostka vyzvala zastupitele, že pokud chtějí odměny měnit, ať navrhnou změněnou výši. Nikdo se přihlásil, naopak bylo navrženo, aby se výše odměn do konce funkčního období neměnila.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II stanovuje od 1.1.2025 odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva ve stejné výši jako při ustavující schůzi až do konce funkčního období.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 086/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **stanovuje** od 1.1.2025 odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva ve stejné výši jako při ustavující schůzi až do konce funkčního období.

---

#### **g. Stanovení stočného pro rok 2025**

Starostka uvedla, že při sestavování plánové kalkulace pro stanovení stočného roku 2025 použila náklady letošního roku. Ty se sice zvýšily, ale navýšil se i objem zpracovaných odpadních vod, a tudíž i vybrané stočné. Starostka předpokládá, že ceny služeb a ceny elektřiny budou stagnovat. Postup pro stanovení stočného se řídí zákonnými předpisy a také podmínkami dotačního programu. Z výpočtů vychází, že stočné pro rok 2025 může zůstat v částce 52 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, tj. 57,41 Kč s 12 % DPH za 1 m<sup>3</sup>.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje stočné na rok 2025 ve výši 52 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, tedy 57,41 Kč včetně DPH za 1 m<sup>3</sup>.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 087/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** stočné na rok 2025 ve výši 52 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, tedy 57,41 Kč včetně DPH za 1 m<sup>3</sup>.

---

#### **h. Výše příspěvků do Mikroregionu Posázavský kruh**

Starostka uvedla, že v rámci valné hromady mikroregionu byly projednány i příspěvky. Členský příspěvek do rozpočtu Mikroregionu, kteří jsou členy MAS Lípa pro venkov, zůstává pro naši obec stejný, tedy 11 Kč/obyv./rok. Příspěvek na dopravu se naopak zvedl, vzhledem k navýšení autobusového spojení – převážně do Prahy. Zástupci mikroregionu s krajskou organizací IDSK jednali a dohodli se na maximální výši příspěvku, kterou je mikroregion ochoten poskytnout. Na valné hromadě byl proto schválena výše příspěvku obcí na dopravu prostřednictvím mikroregionu ve výši 100 Kč na obyv. a rok.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje výši členského příspěvku do Mikroregionu Posázavský kruh ve výši 11 Kč / obyv. / rok a výši příspěvku na dopravní obslužnost ve výši 100 Kč / obyv. / rok*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 088/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** výši členského příspěvku do Mikroregionu Posázavský kruh ve výši 11 Kč / obyv. / rok a výši příspěvku na dopravní obslužnost ve výši 100 Kč / obyv. / rok.

---

#### **i. Zpráva kontrolního a finančního výboru**

Starostka přečetla zprávu kontrolního a finančního výboru a předložila ji zastupitelům na vědomí.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí zprávu kontrolního a finančního výboru.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 089/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** zprávu kontrolního a finančního výboru.

---

#### **j. Aktualizace ceníků**

Starostka uvedla, že obec nemá zájem svou činností konkurovat soukromým podnikatelům. Kromě svozu odpadních vod poskytuje služby spíše sporadicky, když si někdo neumí poradit jinak. Ceník prací slouží k tomu, aby byl zajištěn stejný přístup k odběratelům. Na webových stránkách obce nejsou zveřejněny, protože není v zájmu obce tyto služby poskytovat pravidelně. Pokud se na nás některý občan obrátí, že potřebuje s něčím pomoc, tak je mu cena práce předem sdělena.

Služba občanům, která je vykonávána ve větší míře, je svoz odpadních vod neodkanalizovaných objektů. Nejedná se o pravidelný svoz, ale o svoz, který si objednávají převážně chataři a chalupáři. Zde navrhla starostka navýšení o inflaci s tím, že výše stočného se nemění. Cena bude zveřejněna na webových stránkách obce.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje kalkulace vývozu odpadních vod nepravidelným původcům, které platí od 1.1.2025.*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 090/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** kalkulace vývozu odpadních vod nepravidelným původcům, které platí od 1.1.2025.

---

#### **k. Účast ve dražbě**

Vyhláškou bylo doručeno, že 18.12.2024 proběhne elektronická dražba pozemků v našem katastru. Starostka uvedla, že se nejedná o žádné strategické pozemky, ale zároveň jde o pozemky, které nejsou na okraji katastru naší obce. Celková výměra pozemků je 17.738 m<sup>2</sup>. V aukci se bude nabízet čtvrtina této výměry, takže 4434,50 m<sup>2</sup>. Část pozemků je neplodná půda a vodní plocha. Nejnižší podání je 108.700 Kč, stanovená cena je 163.000 Kč. Při propočtu, na kolik vyjde cena „solidního pozemku“ (bez pozemků s neplodnou půdou a vodní plochou, vychází vyvolávací cena cca 26,50 Kč na m<sup>2</sup>, stanovená cena 40 Kč za m<sup>2</sup>. V rámci tohoto bodu proběhla diskuse, ve které se zhodnotilo pro a proti. Nakonec starostka nechala hlasovat.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí s tím, aby se Obec Horka II zúčastnila e-dražby pozemků KN 886/6, 1038/14, 1260/7, 1632/5 a 1660/11.*

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se hlasování: 1

**NESCHVÁLENO**

---

## I. Směrnice k zadávání veřejných zakázek

Starostka předložila zastupitelům nové znění Směrnice o zadávání veřejných zakázek. Ta bude nahrazovat směrnici z roku 2020. Hlavním důvodem změny byla změna uveřejňování zakázek a smluv, jelikož poskytovatel profilu zadavatele, který obec nyní využívala, je v likvidaci. Dále starostka požádala, aby byly upraveny předpokládané hodnoty u jednotlivých kategorií, vzhledem k tomu, že od roku 2020 stouply ceny. Navrhla změnu u I. kategorie zakázek tak, aby mohla rozhodovat na základě místních poměrů o zakázkách do 150.000 Kč bez schválení zastupitelstvem obce (dosud to bylo do 100.000 Kč). A u II. kategorie navrhla u dodávek a služeb rozmezí od 150.000 Kč do 300.000 Kč (dosud 100.000 – 250.000 Kč) a u stavebních prací 150.000 – 499.999 Kč (změna pouze u spodní hranice ze 100.000 Kč). U těchto zakázek II. kategorie sice rozhoduje o zadání zakázky starostka, ale o samotném výběru dodavatele rozhoduje zastupitelstvo obce. Ve směrnici se proto mění body o způsobu uveřejňování dokumentů a výše předpokládaných hodnot u kategorií zakázek.

*Návrh usnesení — Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. S/2024/01 s účinností od 20.12.2024.*

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 91/2024** – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. S/2024/01 s účinností od 20.12.2024.

**m. Zpráva starostky Zpráva starostky**

Na závěr starostka seznámila přítomné se zprávou o činnosti obce:

Autobusové spoje jezdí o 1.12.2024 podle nových jízdních řádů. Byl nahlášen zatím jeden problém, kdy neprojžděl autobus z Kralovic přes Buda. Bylo dohodnuto s IDSK, že od ledna 2025 to bude změněno.

V listopadu proběhla setkání při dělení pozemků v záležitosti s Lesy ČR, zároveň se předběžně domluvilo dělení pozemku pod zastávkou v Onšovci. Dělení pozemků o Domanských proběhne, ale nebudou narovnány skutečné hranice, v tom se bude pokračovat v příštím roce. Ohledně pozemků v lokalitě Z8 se ozvali majitelé pozemků, schůzka by měla proběhnout v lednu 2025.

Nebyl podán návrh na novou vyhlášku o místních poplatcích za odpady, takže poplatky zůstávají stejné v roce 2025 jako v roce 2024. Do Čejtic byla přidána popelnice na plechovky, protože byly neustále vyhazovány do jiných popelnic tříděného odpadu.

Pravidelné svozy odpadních vod, které mají proběhnout 26.-27.12.2024, budou realizovány o týden dříve. Svozy z 3.1.2025 proběhnou později. S majiteli domů, kde by mohla být nějaká komplikace, se domluví osobně traktorista.

Řešení požadavku p. xxx ohledně stočného.

Během svátků bude na obecním úřadu otevřeno 23.12.2024 do 11.30 hodin a 30.12.2024 také do 11.30.

*Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí zprávu starostky obce.*

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se hlasování: 0

**Přijaté usnesení č. 092/2024 – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí zprávu starostky obce.**

---

## **9. Diskuse**

Diskuse proběhla u jednotlivých projednávaných bodů. Na konci zasedání se do diskuse nikdo nepřihlásil.

Schůze byla ukončena v 20.20 hodin.

|               |                 |       |
|---------------|-----------------|-------|
| Starostka     | Simona Vacíková | ----- |
| Místostarosta | Radek Filip     | ----- |
| Ověřovatelé:  | Antonín Kubín   | ----- |
|               | Danuše Loudová  | ----- |