MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nadSázavou

Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 00557/2011/Ru
Č.j.: CJ 00905/2011
Vyřizuje: Ing. Milan Růžička
Tel.: 327 531 175
E-mail: ruzicka@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 23.3.2011

VÝZVA

Aneta Petrová, nar. 7.4.1986, Pod Pekařkou č.p. 1085, 147 00 Praha 4

(dále jen "žadatel") podala dne 18.2.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přístřešek pro koně

(dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 953/7 dle ZE, který je součástí pozemkové parcely č.953/7 953/7 dle KN v katastrálním území Horka nad Sázavou.
Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení a k projednání žádosti bylo nařízeno veřejné ústní jednání na den 21.3.2011.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), při veřejném ústním jednání shledal, že předané podklady neodpovídají skutečnosti a jsou neúplné, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do 30.4.2011

doplnil žádost takto:

1. Přepracovat dokumentaci stavby tak, aby z ní byla patrná hranice území dotčeného vlivem stavby přístřešku včetně výměry tohoto území (území vymezené pro pastevní chov koní) a doplnit ji o technickou zprávu s popisem konstrukce a způsobu užívání přístřešku v rámci pastevního chovu koní. Takto přepracovanou dokumentaci předložit ve třech vyhotoveních stavebnímu úřadu.
2. Předložit vyjádření Povodí Vltavy, s.p. závod Dolní Vltava vypracované na základě přepracované dokumentace, jehož předmětem bude kromě pastevního chovu koní i stavba přístřešku. Předložené vyjádření zn.: 15581/2011-242-Gá ze dne 11.3.2011 je vydáno na základě chybných podkladů, neboť z pozemků uváděných jako pozemky pro pastvu (953/7,8,9 a 961/1 dle ZE o celkové uvažované výměře 3,5 ha) lze k požadovanému záměru z důvodu vlastnických vztahů nebo záměrů uzemního plánovaní využít pouze část pozemku 953/7 dle ZE.
3. Předložit vyjádření orgánu ochrany životního prostředí (Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí) k připravovanému záměru a předložit případné další doklady plynoucí z tohoto vyjádření.
4. Předložit písemný souhlas všech spoluvlastníků dotčeného pozemku se stavbou.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 18.2.2011 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přístřešek pro koně

(dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 953/7 dle ZE, který je součástí pozemkové parcely č.953/7 953/7 dle KN v katastrálním území Horka nad Sázavou, kterou podala

Aneta Petrová, nar. 7.4.1986, Pod Pekařkou č.p. 1085, 147 00 Praha 4

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Aneta Petrová, nar. 7.4.1986, Pod Pekařkou č.p. 1085, 147 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

RNDr. Ing. Jaroslav Lhota, Ilona Lhotová, Milena Lhotová, Ing. Roman Výborný, JANA VÝBORNÁ, Eva Hrabánková, Ing. Stanislav Maruška, ing. Zdeněk Nácovský, Jaroslav Černický, Libuše Medunová, Petr Čihák, Ladislav Čihák, Daniela Hanzlíková, Obec Horka II., JOSEF PEKÁREK, Ladislav Čihák, Jaroslava Čiháková, Jiřina Hájková, Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Milan Růžička
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
285 22 Zruč nad Sázavou

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce těchto úřadů:

- **Městský úřad Zruč nad Sázavou**
- **Obecní úřad Horka II**

Vyvěšeno dne: 25. 3. 2011 Sejmuto dne: .....

Obecní úřad Horka II
285 22 Zruč nad Sáz.
okr. Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Aneta Petrová, Pod Pekařkou č.p. 1085, 147 00 Praha 4,
doručovací adresa: Poštovní 642, 285 22 Zruč nad Sázavou

Účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)