MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU
Stavební úřad
Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Spis. zn.: ZRNS-S/234/2026/Ka
Č.j.: ZRNS/2876/2026
Záměr: Z/2026/37423
Vyřizuje: Ing. arch. Bc. Marie Kastlová
Tel.: +420 601 213 222
E-mail: kastlova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 25.5.2026

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako správní orgán příslušný podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), ve zrychleném řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby ve zrychleném řízení, kterou dne 6.5.2026 podala

Lucie Tvrdíková, nar. 8.5.1993, Horka II č.p. 75, 285 22 Zruč nad Sázavou,
kterou zastupuje **Marek Dragoun, nar. 11.3.1974, Průběžná č.p. 771, 285 22 Zruč nad Sázavou 1**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197, 211 a 212 stavebního zákona a podle § 10 silničního zákona ve zrychleném řízení

p o v o l u j e s t a v b u :

Novostavba rodinného domu
Horka II

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 342/37 (orná půda) v katastrálním území Horka nad Sázavou. Záměrem je nová jednoduchá stavba pro bydlení – rodinný dům (dále jen "RD") – včetně zpevněných ploch, vnitřního vedení sítí technické infrastruktury, sjezdu a pěšího přístupu. RD obsahuje 1 bytovou jednotku pro 4 osoby a garáž pro 1 osobní automobil, na zpevněné ploše je stání pro 1 osobní automobil.

Umístění stavby na pozemku:

- RD se umisťuje na pozemek parc. č. 342/37 ve vzdálenosti 6 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 342/43, 5,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 342/38, 23,2 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 342/40, 7,9 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 342/10, vše v k.ú. Horka nad Sázavou.
- Zpevněné plochy, vnitřní elektrické vedení, vnitřní vedení splaškové a dešťové kanalizace a vsakovací zařízení se umisťují na pozemek parc. č. 342/37.
- Zbylá část pozemku parc. č. 342/37 slouží jako zahrada RD.
- Umístění stavby je graficky znázorněno v příloze: **Koordinační situační výkres**.

Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

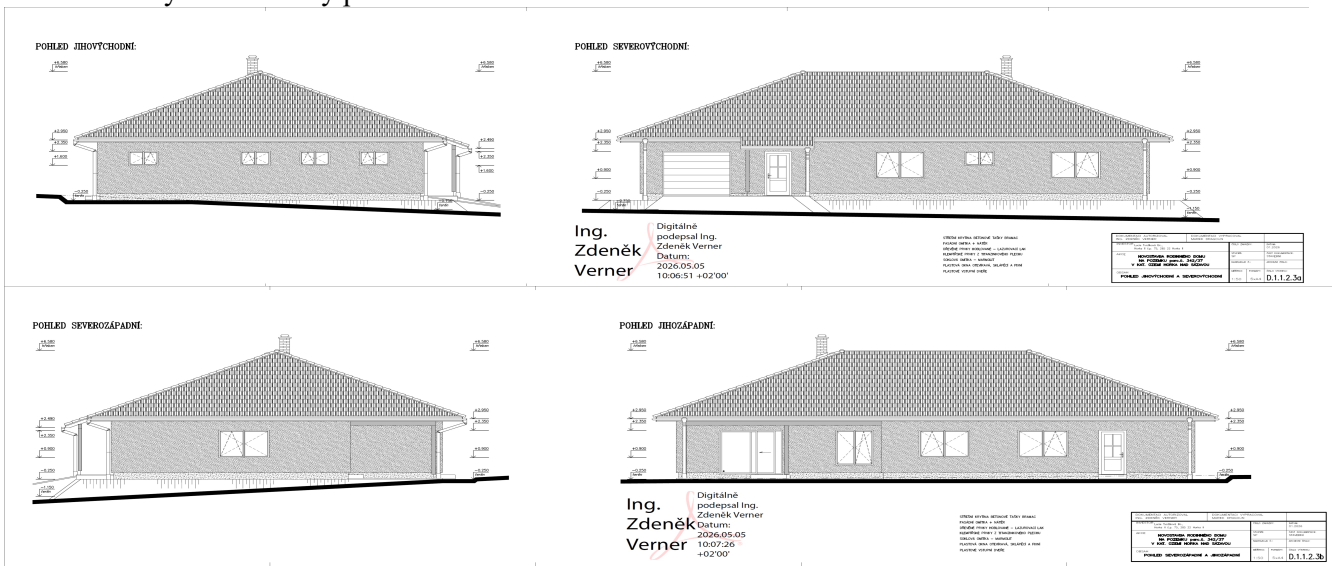
- Stavba se napojuje sjezdem o šíři 5,45 m a pěším přístupem přes pozemek parc. č. 342/43 na dopravní infrastrukturu – místní komunikaci na pozemku parc. č. 351/35, vše v k.ú. Horka nad Sázavou.
- Stavba se napojuje na elektrickou přípojku, která je zakončena v pilíři na pozemku parc. č. 342/43.
- Stavba se napojuje na přípojky vodovodu a kanalizace, které budou zakončeny v šachtách na pozemku parc. č. 342/37 a připojeny přes pozemek parc. č. 342/43 na vedení na pozemku parc. č. 351/35.

Určení prostorového řešení stavby:

- RD má jedno nadzemní podlaží, obdélný půdorys o šířce 13,1 m a délce 20,5 m, zastavěnou plochu 268,8 m^2, valbovou střechu o sklonu 25° a s výškou hřebene 6,58 m, projektová nula je ve výšce 354,25 m n.m., hřeben střechy je rovnoběžný s delší stranou obdélníku a směřuje od východu k západu.
- Do RD se vstupuje ze severu do zádveří, do garáže v severovýchodním rohu je vjezd ze severu. Ze zádveří je přístupná východním směrem garáž a přes garáž technická místnost a dílna, tato technická část RD je při východní stěně. Ze zádveří vede západním směrem chodba ve středu RD. Z chodby se vchází do koupelny s WC a dvou obytných místností umístěných při jižní stěně domu, do obytné místnosti a do další koupelny s WC umístěných při severní stěně domu, do další obytné místnosti při jižní stěně domu, nakonec do obývacího pokoje s kuchyňským koutem umístěným při západní stěně domu. V jihozápadním rohu domu je venkovní krytá terasa přístupná z obytné místnosti a obývacího pokoje.
- Na zpevněné ploše je 1 stání pro osobní automobil.

Materiálové a technické řešení stavby:

- Základy jsou betonové pasy a betonová podkladní deska, stěny jsou z pórobetonových tvárnic, překlady nad otvory jsou systémové, věnec je železobetonový, komín je z lehčených betonových tvárnic, strop je tvořen konstrukcí krovu, konstrukce krovu je z dřevěných sbíjených příhradových nosníků.
- Obvodové stěny jsou zatepleny expandovaným polystyrenem a v oblasti základů extrudovaným polystyrenem, podlaha je zateplena expandovaným polystyrenem, strop je zateplen minerální vlnou. Zdi jsou omítnuty a v kuchyni a koupelnách obloženy keramickým obkladem, podlahy jsou těžké plovoucí, podhled stropu je ze sádrokartonu, krytina střechy je z betonových tašek, okna a dveře jsou plastové, schody do prostoru střechy jsou skládací zateplené, zpevněné plochy jsou z betonové dlažby.
- RD se napojuje na veřejný rozvod elektřiny. Zdrojem vody je veřejný vodovod. Zdrojem tepla pro vytápění a pro ohřev teplé vody je tepelné čerpadlo země – voda, doplňkovým zdrojem je elektřina a dále teplovzdušná krbová kamna v obývacím pokoji. Vytápění je ústřední teplovodní podlahové, v koupelnách jsou topné žebříky. Větrání je nucené centrálním systémem vzduchotechniky s rekuperací odpadního tepla; z kuchyňského koutu je odtah vzduchu pomocí digestoře; přívod vzduchu ke kamnům je kanálkem v podlaze, odtah spalin z kamen je komínem. Osvětlení je přirozené okny a umělé svítidly. Splaškové vody jsou svedeny do veřejné kanalizace. Srážkové vody ze střechy jsou svedeny do vsakovacího zařízení na zahradě – akumulační nádoby o objemu 6 m^3 a vsakovací jímky. Na střeše je umístěn systém ochrany před bleskem.



II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vložené do evidence elektronických dokumentací dne 19.5.2026 pod ID SR00X021CAM9, kterou vypracoval Marek Dragoun, IČO 63842530:
   a) hlavní projektant: Ing. Zdeněk Verner, ČKAIT 0011051, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
   b) základní stavebně konstrukční řešení: Ing. Zdeněk Verner, ČKAIT 0011051, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)

c) technologické řešení – vytápění: Jiří Zahradníček, ČKAIT 0601444, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika (TE01) a zdravotní technika (TE02)

d) požárně bezpečnostní řešení: Ing. Alena Kukralová, ČKAIT 0007112, autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb (IH00)

Případné změny oproti této dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, identifikační údaje stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího a případné změny v těchto skutečnostech.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
   a) Vytyčení RD
   b) Zhotovení základových konstrukcí RD
   c) Zhotovení střešních konstrukcí RD
   d) Dokončení RD
4. Stavebník zajistí dodržení podmínek, které stanovil Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, v závazném stanovisku ze dne 25.3.2026 č.j. R/2026/46160/2, a to provedení skrývky kulturních vrstev půdy a plnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.
5. Před zahájením užívání stavby musí být dokončeny a schopny užívání přípojky na veřejnou technickou infrastrukturu a vrt pro tepelné čerpadlo.

III. Stanoví podmínky pro připojení na místní komunikaci:

1. V místě samostatného sjezdu musí být zajištěny vyhovující rozhledové poměry v souladu s ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací), které musí být udržovány po celou dobu užívání sjezdu.
2. Napojení bude upraveno a zpevněno tak, aby nedocházelo k vynášení nečistot a vytékání povrchové vody na přilehlou pozemní komunikaci.
3. Vrata ani jiné součásti stavby nebudou, a to ani krátkodobě, zasahovat do průjezdného profilu komunikace.
4. Oplocení pozemku nesmí svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem omezovat rozhledové pole samostatného sjezdu připojujícího stavbu na pozemní komunikaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lucie Tvrdíková, nar. 8.5.1993, Horka II č.p. 75, 285 22 Zruč nad Sázavou

Odůvodnění:

Dne 6.5.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno zrychlené řízení o povolení záměru.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

a) obec, na jejímž území má být stavba uskutečněna, má vydán územní plán,
b) nejde o záměr EIA,
c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace pro povolení stavby, vložená do evidence elektronických dokumentací, uvedená ve výrokové části
- Plná moc k zastupování ze dne 15.2.2026

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Pracoviště v Kutné Hoře: Souhlasné závazné stanovisko ze dne 19.3.2026 č.j. KHSSC 19446/2026 sp.zn. S-KHSSC 17391/2026
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí: Souhlasné jednotné environmentální stanovisko ze dne 25.3.2026 č.j. R/2026/46160/2
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát: Vyjádření ze dne 19.5.2026 č.j. KRPS-133667-2/ČJ-2026-010506-ZZ
- ČEZ Distribuce, a. s.: Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ze dne 2.3.2026 zn. 001174395704, Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN ze dne 16.2.2026 č. 0204939588
- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.: Souhlas ze dne 17.3.2026 č.j. VAK/V/2026/0563
- Obec Horka II: Vyjádření provozovatele kanalizace ze dne 9.4.2026 č.j. 328/2026
- Obec Horka II, obec, vlastník pozemků 351/35, 342/43: Souhlas na situačním výkrese ze dne 17.3.2026
- Mikuláš Matějček a Jana Matějčková, vlastníci sousedního pozemku parc. č. 342/10 v k.ú. Horka nad Sázavou: Souhlas na situačním výkrese ze dne 27.3.2026
- Libor Nácovský, vlastník sousedního pozemku parc. č. 342/40 v k.ú. Horka nad Sázavou: Souhlas na situačním výkrese ze dne 22.3.2026
- Roman Šupolík a Veronika Šupolíková, vlastníci sousedního pozemku parc. č. 342/38 v k.ú. Horka nad Sázavou: Souhlas na situačním výkrese ze dne 21.3.2026
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora: Vyjádření ze dne 2.3.2026 č.j. ARUP-1076/2026 – Požadavek na ohlášení stavebních prací

Posouzení záměru stavby podle § 193 stavebního zákona:

Soulad záměru s územně plánovací dokumentací: Stavba se netýká záležitostí vymezených v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje. Obec Horka II má vydaný **Územní plán obce Horka II** dne 12.11.2008 usnesením č. 6/08 zastupitelstva obce Horka II, s nabytím účinnosti dne 30.11.2008, ve znění pozdějších změn č. 1, č. 2, č. 3 (dále jen "ÚP Horka"). Dle ÚP Horka se stavba nachází v zastavitelné ploše – lokalita Z9, v ploše s rozdílným způsobem využití **BYDLENÍ – plochy pro rodinné domky venkovské**. Hlavním využitím je zde bydlení v rodinných domech. Podmínky prostorového uspořádání požadují individuální rodinné domy klasického venkovského typu o 1 nadzemním podlaží s využitelným podkrovím a případně s hospodářským zázemím, objemové a architektonické ztvárnění objektů bude řešeno s ohledem na kontext okolní zástavby, koeficient míry využití území KZP = 0,4 (koeficient zastavění plochy), výšková hladina zástavby se stanovuje 15m nad okolním terénem, obdélníkový půdorys, velikost pozemků pro v rozmezí od 1000 – 1500 m^2. RD má jedno nadzemní podlaží a obdélníkový půdorys, je řešen s ohledem na okolní zástavbu, nepřekračuje výškovou hladinu zástavby ani koeficient zastavění pozemku (KZP = 0,19), pozemek má 1445 m^2, na pozemku je místo pro 2 osobní automobily. Stavba je v souladu se stanovenými podmínkami využití i prostorového uspořádání pro plochu bydlení. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Soulad záměru s územně plánovacími podklady: Pro lokalitu Z9 byla pořízena **ÚZEMNÍ STUDIE – NÁVRH NA DĚLENÍ POZEMKŮ LOKALITY Z8 A Z9, HORKA II**, kterou schválilo zastupitelstvo obce Horka II dne 15.11.2016 usnesením č. 109/2016, aktuálnost studie byla ověřena dne 29.11.2023. Záměr je v souladu s územní studií.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavba splňuje požadavky na výstavbu – obecné požadavky na umisťování staveb, na vzájemné odstupy staveb, na parkovací stání, na hospodaření se srážkovými vodami, na umisťování s ohledem na stavební čáru a na hranici pozemku, technické požadavky na stavby. Záměr je v souladu se zákonnými požadavky.

Soulad záměru s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy: Ke stavbě byla vydána souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů. Záměr je v souladu se zákonnými požadavky.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu: Ke stavbě byla doložena souhlasná vyjádření vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury. Stavba se napojuje na místní komunikaci, elektřinu, vodovod a splaškovou kanalizaci. Srážkové vody budou vsakovány na pozemku stavby.

Soulad záměru s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení: Všichni účastníci řízení souhlasili se stavbou, stavebník doložil jejich souhlasy vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a jinými právními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby podle § 182 písm. b) a d) stavebního zákona:

- Obec Horka II – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
- Mikuláš Matějček, Jana Matějčková, Libor Nácovský, Roman Šupolík, Veronika Šupolíková – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu – Městského úřadu Zruč nad Sázavou, stavebního úřadu.

Další poučení:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- ohlásit Archeologickému ústavu předem termín zahájení stavby, hlásit mu případné archeologické nálezy, umožnit případný archeologický výzkum.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci a bylo-li provádění stavby zahájeno v této době, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne nabytí právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. arch. Bc. Marie Kastlová
oprávněná úřední osoba
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 bodu 1 písm. a) ve výši 5000 Kč a položky 36 písm. c) ve výši 500 Kč, podle § 9 tohoto zákona snížený o 1000 Kč, celkem 4500 Kč, byl zaplacen dne 25.5.2026.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Marek Dragoun, IDDS: 6tbxu6k, místo podnikání: Průběžná č.p. 771, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
zastoupení pro: Lucie Tvrdíková, Horka II č.p. 75, 285 22 Zruč nad Sázavou
Obec Horka II, IDDS: 9pwb4n9, sídlo: Horka II č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Mikuláš Matějček, Antala Staška č.p. 1014/41, 140 00 Praha 4-Krč
Jana Matějčková, Antala Staška č.p. 1014/41, 140 00 Praha 4-Krč
Libor Nácovský, IDDS: pfpuj6x, trvalý pobyt: Horka II č.p. 91, 285 22 Zruč nad Sázavou
Roman Šupolík, IDDS: gnub7vk, trvalý pobyt: Horka II č.p. 45, 285 22 Zruč nad Sázavou
Veronika Šupolíková, IDDS: siyb7mx, trvalý pobyt: Horka II č.p. 45, 285 22 Zruč nad Sázavou

dotčené orgány
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Pracoviště v Kutné Hoře, IDDS: hhcai8e
sídlo: U Lorce č.p. 40, 284 01 Kutná Hora 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát,
IDDS: 2dtai5u, sídlo: Na Náměti č.p. 421, 284 29 Kutná Hora 1

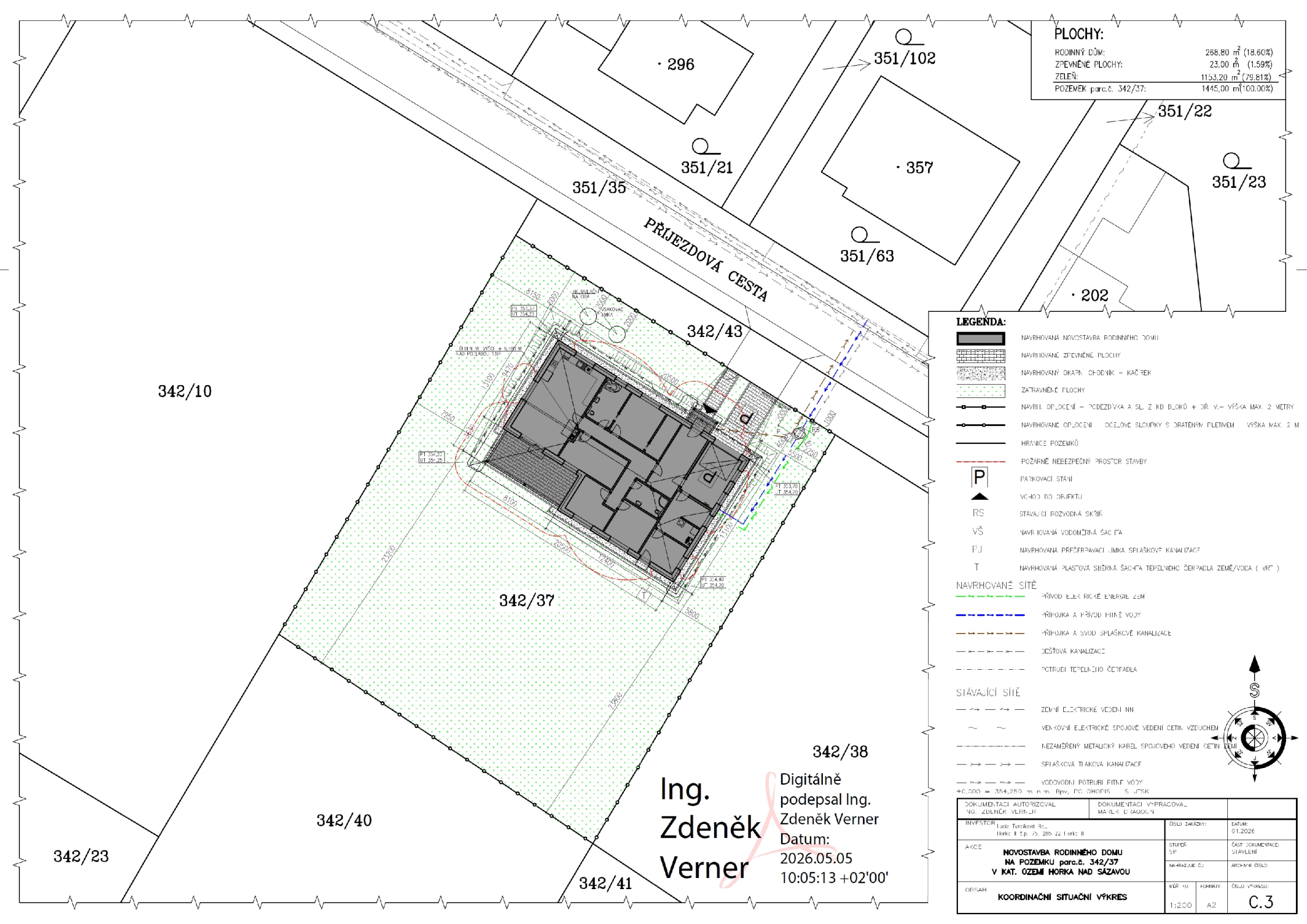
vlastníci dopravní a technické infrastruktury
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy
sídlo: Žižkova č.p. 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1

na vědomí
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z
sídlo: Hloušecká č.p. 609/3, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.


PLOCHY:
RODINNÝ DŮM: 268,80 m² (18.60%)
ZPEVNĚNÉ PLOCHY: 23,00 m² (1.59%)
ZELEŇ: 1153,20 m² (79.81%)
POZEMEK parc.č. 342/37: 1445,00 m² (100.00%)
· 296
351/102
351/22
351/21
· 357
351/23
351/35
PŘÍJEZDOVÁ CESTA
351/63
· 202
342/43
342/10
342/37
342/38
342/40
342/23
342/41
LEGENDA:
NAVRHOVANÁ NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
NAVRHOVANÝ OKAPNÍ CHODNÍK – KAČÍREK
ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
NAVRH. OPLOCENÍ – PODEZDÍVKA A SL. Z KB BLOKŮ + DŘ. V.– VÝŠKA MAX. 2 METRY
NAVRHOVANÉ OPLOCENÍ OCELOVÉ SLOUPKY S DRÁTĚNÝM PLETIVEM VÝŠKA MAX. 2 M
HRANICE POZEMKŮ
POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR STAVBY
P PARKOVACÍ STÁNÍ
VCHOD DO OBJEKTU
RS STÁVAJÍCÍ ROZVODNÁ SKŘÍŇ
VŠ NAVRHOVANÁ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
PJ NAVRHOVANÁ PŘEČERPÁVACÍ JÍMKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
T NAVRHOVANÁ PLASTOVÁ SBĚRNÁ ŠACHTA TEPELNÉHO ČERPADLA ZEMĚ/VODA (VRT)
NAVRHOVANÉ SÍTĚ
PŘÍVOD ELEKTRICKÉ ENERGIE ZEM
PŘÍPOJKA A PŘÍVOD PITNÉ VODY
PŘÍPOJKA A SVOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
DEŠŤOVÁ KANALIZACE
POTRUBÍ TEPELNÉHO ČERPADLA
STÁVAJÍCÍ SÍTĚ
ZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN
VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ SPOJOVÉ VEDENÍ ČETIN VZDUCHEM
NEZAMĚŘENÝ METALICKÝ KABEL SPOJOVÉHO VEDENÍ ČETIN ZEMÍ
SPLAŠKOVÁ TLAKOVÁ KANALIZACE
VODOVODNÍ POTRUBÍ PITNÉ VODY
±0,000 = 354,250 m n.m. Bpv, PO CHODNÍK S JTSK
S
Ing. Zdeněk Verner
Digitálně podepsal Ing. Zdeněk Verner
Datum: 2026.05.05 10:05:13 +02'00'
DOKUMENTACI AUTORIZOVAL: ING. ZDENĚK VERNER
DOKUMENTACI VYPRACOVAL: MAREK DRAGOUN
INVESTOR: Lucie Tvrzíková Bc., Horka II č.p. 75, 285 22 Horka II
ČÍSLO ZAKÁZKY:
DATUM: 01.2026
AKCE: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU NA POZEMKU parc.č. 342/37 V KAT. ÚZEMÍ HORKA NAD SÁZAVOU
STUPEŇ: SP
ČÁST DOKUMENTACE: STAVEBNÍ
NAHRAZUJE Č.:
ARCHIVNÍ ČÍSLO:
OBSAH: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
MĚŘ. 1:
FORMÁTY: A2
ČÍSLO VÝKRESU: C.3